

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 29

Общая площадь дома (м2): 3 960,40
 Год постройки: 1896
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 435 854,39 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 18336,51 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	57 387,04	135 216,96	135 216,96	139 821,47		356 519,20	-221 302,24
Содержание общ. имущ. МКД		252 067,44	252 067,44	258 859,44		312 396,31	-60 328,87
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	50 067,90	
					Транспортные расходы	7 502,42	
					Аварийное обслуживание	32 179,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 156,31	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 243,70	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 529,92	
					трубочистные работы	798,52	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	68 079,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 041,90	
					Уборка лестничных клеток	27 441,08	
					Вывоз твердых бытовых отходов	89 897,06	
					Накладные расходы	19 257,77	
Уборка и сан.очистка земельного участка		34 336,56	34 336,56	35 515,28		53 547,46	-19 210,90
Эксплуатация коллективных ПУ		21 559,68	21 559,68	21 525,03		20 481,70	1 077,98
Содержание и ремонт ПЗУ		10 144,68	10 144,68	9 822,79		10 379,76	-235,08
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 905,68	14 905,68	15 208,94		12 736,40	2 169,28
Управление многоквартирным домом		31 408,44	31 408,44	32 326,52		37 042,23	-5 633,79
ИТОГО по дому		499 639,44	499 639,44	513 079,47		803 103,06	-303 463,62
Полная задолженность дома по квартплате:							435 854,39

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 11/10 от 01.09.2013г. на размещение согласование рекламы			31 174,65	31 174,65	31174,65-30%=21822,26

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.